



AUTORITÀ PORTUALE DI CATANIA

PORTO DI CATANIA

PERIZIA DEI SERVIZI OCCORRENTI PER LA PULIZIA, SPAZZAMENTO, IVI INCLUSO L'ESTIRPAZIONE DI ERBACCE, INNAFFIATURA E DISINFEZIONE, GIORNALIERI E SETTIMANALI DI TUTTE LE BANCHINE, DEI PIAZZALI E DELLE CALATE PORTUALI, NONCHÉ LA PULIZIA DEGLI SPECCHI ACQUEI ANTISTANTI IL MOLO FORANEO, LO SPORGENTE CENTRALE DI PONENTE E DI LEVANTE, LA CAPITANERIA DI PORTO, LA BANCHINA F.SCO CRISPI, IL PORTO PESCHERECCIO, IL MOLO DI MEZZOGIORNO E LA DARSENA COMMERCIALE.

Periodo dal 01.06.2016 al 31.12.2017 (mesi 19)

(Si precisa che nel bando il termine di decorrenza del servizio risulta modificato rispetto a quello inizialmente determinato in sede di elaborazione del progetto).

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Catania, li 31.05.2016

REDATTO DAL TECNICO
PROGETTISTA DELLA
AUTORITÀ PORTUALE
Geom. Daniele MUSUMECI
FIRMATO

Visto:
Il Dirigente
Area Demanio e Lavoro Portuale
Dott. Davide ROMANO

FIRMATO

INDICE

Capo I

Art.1 – Oggetto dell'appalto	pag.2
Art.2 – Ammontare dell'appalto	pag.2
Art.3 – Descrizione sommaria dei lavori - Personale e mezzi d'opera - Condizioni di ammissibilità all'asta	pag.3

Capo II

Art.4 – Disposizioni particolari riguardanti l'appalto osservanza del regolamento del capitolato generale e delle Leggi	pag.4
Art.5 – Condizioni di ammissibilità all'appalto	pag.5
Art.6 – Osservanza delle Leggi e regolamenti in vigore - documenti che fanno parte del contratto	pag.6
Art.7 – Cauzione provvisoria	pag.6
Art.8 – Cauzione definitiva	pag.7
Art.9 – Divieto di subappalto	pag.7
Art.10 – Consegna del servizio	pag.7
Art.11 – Tempo utile per l'ultimazione del servizio	pag.8
Art.12 – Rescissione del contratto	pag.8
Art.13 – Penalità in caso di inadempienza	pag.8
Art.14 – Pagamenti in acconto	pag.8
Art.15 – Documento unico di regolarità contributiva	pag.9
Art.16 – Conto finale – Certificato di regolare esecuzione	pag.9
Art.17 – Pagamento dei dipendenti dell'impresa	pag.9
Art.18 – Tutela dei lavoratori	pag.10
Art.19 – Tutela della salute e sicurezza sul lavoro	pag.10
Art.20 – Oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore	pag.11
Art.21 – Danni – Responsabilità civili e penali	pag.11
Art.22 – Prezzo	pag.12
Art.23 – Ordine da tenersi nell'andamento dei servizi	pag.12

Capo III

Art.24 –Norme per la misurazione e valutazione dei servizi - Norme generali	pag.12
---	--------

Capo IV

Art.25 – Elenco dei prezzi	pag.13
----------------------------	--------

CAPO I
ART.1
OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia, spazzamento, ivi incluso l'estirpazione di erbacce, l'innaffiatura e la disinfezione, giornalieri e settimanali delle banchine, dei piazzali e delle calate portuali per complessivi mq.353.376, nonché la pulizia degli specchi acquei antistanti il molo foraneo, lo sporgente centrale, di ponente e di levante, la Capitaneria di porto, la banchina F.sco Crispi, il porto peschereccio, il molo di mezzogiorno nonché la nuova Darsena commerciale per complessivi mq.237.124, da esperirsi per il periodo dal 01.06.2016 al 31.12.2017, ovvero per mesi 19 naturali e continuativi dall'aggiudicazione, in parte giornalmente ed in parte settimanalmente, come indicato nell'apposita planimetria in scala 1:5.000, che farà parte integrante del contratto.

Il servizio oggetto dell'appalto comprende la manodopera, la fornitura delle attrezzature e materiali di consumo per il compimento delle operazioni descritte nel presente elaborato.

L'impresa si obbliga ad eseguire tale servizio nei giorni feriali eccetto il sabato, e se necessario, anche nei giorni festivi e prefestivi, su ordine scritto della Direzione del servizio.

ART.2
AMMONTARE DELL'APPALTO

L'ammontare complessivo dei servizi, compresi nell'appalto, è pari ad **€ 553.288,01 (cinquecentocinquantatremiladuecentottantotto / 01)** di cui:

- ✓ **€ 422.418,21 (quattrocentoventiduemilaquattrocentodiciotto/21)**, a base d'asta soggetti a ribasso;
- ✓ **€ 2.288,00 (duemiladuecentottantotto/00)**, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ **€ 123.277,74 (centoventitremiladuecentosettantasette / 74)** quali oneri di accesso a discarica non soggetti a ribasso;
- ✓ **€ 5.304,05 (cinquemilatrecentoquattro / 05)** per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed ai sensi dell'art.9 – comma 1° n.6) del D.P.R. 26.10.1972 n.633 e successive modifiche, ed art.3 – comma 13° del D.L. 27.04.1990 n.90 convertito, con modificazioni, nella legge 26.06.1990 n.165, non soggetto ad IVA.

Il suddetto importo complessivo a base d'asta di **€ 422.418,21** è stato desunto dal costo di € 0,00195 al metro quadrato per giornata lavorativa applicato alla superficie totale di mq. 353.376 da pulire, spazzare ed innaffiare, ivi incluso l'estirpazione di erbacce, in parte giornalmente ed in parte settimanalmente nel periodo dal 13.09.2016 al 06.04.2018, ovvero per mesi 19 naturali e continuativi dall'aggiudicazione, ed € 0,65160 al metro quadrato, per n.133 interventi (mediamente n.7 al mese), applicato alla superficie totale di mq. 237.124 di specchi acquei, da eseguirsi mediante ausilio di nave, autorizzata al trasporto di rifiuti pericolosi, iscritta nei registri delle NN.MM. e GG. munita di idonea apparecchiatura (skimmer etc) per l'eliminazione di inquinamenti di modeste entità e per la raccolta di rifiuti galleggianti, sia solidi che liquidi nonché di rifiuti depositatisi nelle

zone portuali segnate in planimetria da pulirsi nello stesso periodo dal 13.09.2016 al 06.04.2018, ovvero per mesi 19 naturali e continuativi dall'aggiudicazione,.

La quantità ed il relativo importo sopra indicato potranno variare, tanto in aumento, quanto in diminuzione, per effetto di variazioni contenute entro i limiti stabiliti dagli articoli 10 e 11 del capitolato generale d'appalto, approvato con D.M. 19.04.2000 n.145, se ed in quanto applicabile, ovvero, qualora le aree contemplate negli elaborati progettuali dovessero variare per intervenute occupazioni del sedime demaniale marittimo del porto di Catania.

ART.3

DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

PERSONALE E MEZZI D'OPERA - CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ ALL'ASTA

Il servizio da eseguire consiste principalmente:

1. Nella pulizia, spazzatura, ivi incluso l'estirpazione di erbacce, l'innaffiatura e la disinfezione, giornalieri e settimanali (come indicato in planimetria) di tutte le banchine, i piazzali e le calate portuali, nonché nella raccolta dei rifiuti solidi prodotti da tutti gli edifici pubblici in ambito demaniale portuale ed il conseguente trasporto e smaltimento presso pubbliche discariche autorizzate, fuori dall'ambito portuale;
2. Nella pulizia degli specchi acquei antistanti le banchine portuali, escluso quelli affidati in concessione demaniale marittima, per una fascia di mt.45,00 per come indicato nell'allegata planimetria, mediante raccolta di rifiuti galleggianti, sia solidi che liquidi, esperito con l'ausilio di nave, autorizzata al trasporto di rifiuti pericolosi, iscritta nei registri delle NN.MM. e GG. munita di idonea apparecchiatura (skimmer etc) per l'eliminazione di inquinamenti di modeste entità, successiva caratterizzazione del rifiuto raccolto, conseguente trasporto e smaltimento presso pubbliche discariche autorizzate, fuori dall'ambito portuale;
3. Nell'innaffiatura con manichette, autobotte oppure con altro mezzo idoneo, delle banchine e piazzali medesimi;
4. Nella raccolta e trasporto a discarica giornalmente, a qualsiasi distanza con idoneo mezzo di trasporto autorizzato, di tutti i materiali provenienti dal servizio di spazzatura dei piazzali, delle banchine e delle calate portuali, nonché degli specchi acquei;
5. Nella fornitura giornaliera di n.20 sacchi di plastica tipo N.U. delle dimensioni di cm.60X110 per la raccolta dei rifiuti e delle materie giacenti sulle banchine;
6. Nelle disinfestazioni delle banchine e dei piazzali portuali;

L'impresa appaltatrice dovrà provvedere alla pulizia, spazzatura, ivi incluso l'estirpazione di erbacce, l'innaffiatura, di tutte le banchine e calate portuali, giornalmente e settimanalmente come indicato nell'allegata planimetria in scala 1:5.000, alla raccolta giornaliera e del relativo trasporto alle pubbliche discariche autorizzate per lo smaltimento dei rifiuti prodotti in ambito portuale, nonché alla pulizia degli specchi acquei per una fascia di mt.45,00 per come indicato nell'allegata planimetria, e del conseguente trasporto alle

pubbliche discariche autorizzate per lo smaltimento dei materiali raccolti, con l'ausilio delle attrezzature e mezzi meccanici riportati ai successivi punti a), b), c) e d);

Per comprovare l'avvenuto smaltimento, l'impresa dovrà produrre una copia della documentazione prevista dalla vigente normativa, la cui tenuta è a cura dell'impresa appaltatrice.

L'impresa, oltre alle maestranze occorrenti per la esecuzione dei lavori, dovrà dichiarare di poter disporre (proprietà, locazione, o altro mezzo idoneo) delle seguenti attrezzature in perfetto stato di conservazione, uso e funzionamento:

- a) n.2 mezzi o automezzi dotati di dispositivo ribaltabile del cassone, autorizzati alla raccolta e trasporto dei rifiuti provenienti dallo spazzamento;
- b) n.1 mezzo o automezzo per la disinfestazione;
- c) n.1 mezzo o automezzo per la irrorazione delle banchine dotato di relative manichette e lancia o altro mezzo equivalente;
- d) n.1 nave, autorizzata al trasporto di rifiuti pericolosi, iscritta nei registri delle NN.MM. e GG. munita di idonea apparecchiatura (skimmer, panne galleggianti, etc.) per l'eliminazione di inquinamenti di modeste entità, che sia dotata di adeguata attrezzatura per la raccolta di rifiuti solidi e liquidi galleggianti nonché idonea al trasporto di rifiuti pericolosi, secondo le vigenti normative;
- e) autocarro compattatore, munito di dispositivo voltacassonetti, regolarmente autorizzato, per il trasporto ed il conferimento a discarica dei rifiuti raccolti;
- f) autocarro, idoneo a termini di legge, per il trasporto di rifiuti speciali sia pericolosi che non pericolosi;
- g) pala meccanica;
- h) tutti gli altri attrezzi minori occorrenti per la buona esecuzione del servizio;

Prima della stipula del contratto e, comunque, all'atto della consegna l'impresa appaltatrice dovrà provare di avere la disponibilità di tutti i mezzi e attrezzi sopra descritti, fornendo titoli di appartenenza (acquisto, leasing, noleggio, etc.) e dati di identificazione (telaio, targa, etc.), nonché quelli relativi all'assicurazione per danni contro terzi (responsabilità civile).

CAPO II

ART.4

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO OSSERVANZA DEL REGOLAMENTO DEL CAPITOLATO GENERALE E DELLE LEGGI

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nel D.lgs n.163/06 e s.m.i. e, per la parte non abrogata ed in quanto applicabile, nel regolamento, approvato con D.P.R. 21.12.1999 n.554, del capitolato generale di appalto approvato con D.M. 19.04.2000 n.145 e successive modifiche ed integrazioni, nei limiti della loro applicabilità delle leggi, decreti e regolamenti vigenti in materia di opere pubbliche nello Stato Italiano, delle norme di lavoro e di avviamento al lavoro, di assistenza ai lavoratori involontariamente disoccupati; e di tutte le altre norme modificative e sostitutive che venissero eventualmente

emanate nel corso dell'esecuzione del presente appalto, nonché di quelle che regolano la materia oggetto del presente appalto.

La sottoscrizione del contratto e del presente capitolato da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza di tutte le leggi sopra richiamate e della incondizionata loro accettazione.

L'Autorità Portuale di Catania impartirà, alla impresa appaltatrice dei servizi di pulizia di che trattasi, le opportune direttive riguardanti l'esecuzione degli stessi che dovranno essere svolti a perfetta regola d'arte senza lamentela alcuna.

ART.5

CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ ALL'APPALTO

Presupposto e condizione essenziale di ammissibilità alla gara sono i seguenti requisiti, pena l'esclusione dalla gara:

- a) essere iscritto presso il registro delle imprese presso le competenti camere di commercio industria, artigianato ed agricoltura, per la categoria corrispondente all'oggetto dell'appalto, nonché per la categoria riguardante la attività di disinfestazione e derattizzazione di cui alla normativa vigente (Legge 82/94 e D.M.274/1997);
- b) essere in possesso della certificazione di qualificazione SOA per la categoria OS15 e la classifica di II livello fino a € 516.457,00;
- c) essere in possesso dell'iscrizione al registro nazionale delle imprese esercenti i servizi di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti di cui all'art.8 comma 1, del D.M. 28.04.1998, n.406, per le categorie di cui ai punti: a), d), e), h) ed i);
- d) essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata dalla competente ASP per territorio, per attività di raccolta e trasporto di sottoprodotti di origine animale di categoria 1) ai sensi dell'art.8 del regolamento CE 1069/2009;
- e) di essere in possesso di certificazioni rilasciate da organizzazioni indipendenti attestanti che sono state osservate specifiche norme in materia di qualità, definite, per quanto attiene al settore nello standard UNI EN ISO 9001 e 14001, con riferimento ai sistemi di garanzia basati sulla pertinente serie di norma europea EN 29000, certificati da organismi conformi alle serie di norme europee EN 45000 in corso di validità per servizi corrispondenti all'oggetto dell'appalto.
- f) disporre, in caso di aggiudicazione, di una sede in ambito locale organizzata come struttura operativa e di riferimento per qualunque esigenza connessa con l'esercizio dell'attività relativa;
- g) aver effettuato il sopralluogo nelle aree oggetto della gara e allegato, nella documentazione amministrativa per la gara, l'attestato di sopralluogo che sarà consegnato a ciascuna ditta lo stesso giorno dell'effettuazione da parte del dirigente del settore competente;

- h) di aver valutato, nella formulazione dell'offerta, tutte le circostanze e gli elementi che possano, in qualche modo, influire sulla determinazione dei costi sia sulla manodopera che delle forniture e dei noleggi;
- i) di aver valutato, in relazione al servizio da effettuare, alle proprie attrezzature ed allo stato dei luoghi, le condizioni per svolgere le operazioni rispettando gli obblighi e le disposizioni vigenti in materia di sicurezza;
- j) di aver attentamente esaminato tutte le condizioni del presente capitolato speciale e l'allegata planimetria scala 1:5.000 e quanto altro fornito atto a valutare l'appalto;
- k) di aver esaminato il prezzo giudicandolo congruo e remunerativo;
- l) disporre di un contratto preliminare con la società di gestione della pubblica discarica abilitata allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani in ambito locale;
- m) disporre, in caso di aggiudicazione, di una polizza assicurativa di responsabilità civile nei confronti di terzi, per le attività di raccolta dei rifiuti in area portuali o ad esse funzionali, per un importo massimale di € 1.000.000,00 per danni a persone cose e/o animali;
- n) aver conseguito nel triennio precedente alla pubblicazione del bando oggetto della gara, un fatturato per servizi analoghi di importo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;

Per quanto attiene ai punti a), b) c) e d), è richiesta, a dimostrazione del possesso, la produzione del certificato da rendere in copia resa autentica ai sensi del D.P.R.28.12.2000 n.445 e smi;

Rimane escluso l'avvalimento ai sensi dell'art.20 del D.lgs 163/2006 e smi.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza delle condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati.

Costituisce ulteriore specifica condizione e requisito di ammissibilità e partecipazione all'appalto e causa di esclusione, in caso di inadempimento, il versamento dell'importo in favore dell'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici, che deve essere effettuato indicando nella causale il relativo codice C.I.G. (codice identificativo gara). Detti elementi saranno opportunamente indicati nel bando di gara.

ART.6

OSSERVANZA DELLE LEGGI E REGOLAMENTI IN VIGORE DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

L'impresa è tenuta alla piena osservanza delle norme stabilite dal regolamento di contabilità, direzione e collaudo dei lavori per conto dello Stato, se ed in quanto applicabile.

Ove l'aggiudicatario dell'appalto fosse una società, all'atto della stipula del contratto, dovrà essere prodotta la deliberazione da parte del consiglio di amministrazione, dalla quale si evinca la persona delegata a rappresentare la società stessa.

In qualunque caso di decadenza o di cessazione dalla carica di amministratore autorizzato a riscuotere, anche quando tale decadenza o cessazione avvenga "ope legis" o per fatto previsto dallo statuto

sociale o sia pubblicata nei modi di legge, la società deve tempestivamente notificare, all'Autorità Portuale, l'avvenuta decadenza o cessazione, in difetto della quale l'Amministrazione non assume nessuna responsabilità per i pagamenti eseguiti all'amministratore decaduto.

ART.7

CAUZIONE PROVVISORIA

Per partecipare alla gara la ditte interessate sono tenute ad allegare, alla prescritta documentazione richiesta dal bando, in applicazione dell'art.75 del D.lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art.100 del D.P.R.554/1999, una cauzione "provvisoria" pari al 2% dell'importo dei lavori, da prestare anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita non appena avviene l'aggiudicazione.

Per le imprese certificate opera la riduzione del 50%, ai sensi del citato art.75, comma 7, del D.lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

ART.8

CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva di cui all'art.113 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., viene stabilita in una somma pari al 10% dell'ammontare dell'appalto depurato del ribasso offerto in sede di gara.

Qualora, entro il termine fissato per la stipulazione del contratto, il deliberatario non prestasse la cauzione definitiva o, per una causa qualsiasi da esso dipendente, la stipulazione non potesse avere luogo nel giorno prestabilito, egli perderà la somma depositata e l'Amministrazione procederà a nuovo incarico.

Resta pertanto convenuto che, anche quando, eseguito il collaudo finale, nulla osti nei riguardi dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare, in tutto od in parte, vincolata a garanzia dei diritti dei creditori, ogni qualvolta la rata di saldo dell'impresa non sia, a giudizio dell'Amministratore, sufficiente allo scopo.

Per le imprese certificate opera la riduzione del 50%, ai sensi dell'art. art.75 del citato D.lgs. 163/06 e s.m.i..

ART.9

DIVIETO DI SUBAPPALTO

Non è consentito il subappalto, né la cessione, ancorché parziale, né l'affido temporaneo a terzi del servizio in oggetto dell'appalto. Si precisa comunque che l'affidamento del servizio da parte dei soggetti di cui all'art.34, comma 1°, lett. b) e c), del D.lgs. 163/06 e s.m.i. ai propri eventuali consorziati – salva, comunque, l'applicazione delle disposizioni di cui al comma 3°, n.5, e del comma 6° dell'art.18 della legge n.55/90 – non costituisce subappalto.

Non sono in ogni caso considerate subappaltate le commesse date dall'impresa ad altre imprese per le forniture dei materiale nei limiti di cui agli artt.12 e 18 della Legge 19.03.1990 n.55.

Restano salve in ogni caso le disposizioni previste dall'art.21 della Legge 13.09.1982 n.646, Legge 19.03.1990 n.55 e successive modifiche e/o integrazioni.

ART.10 CONSEGNA DEL SERVIZIO

La consegna dei servizi da eseguire avrà luogo non oltre quarantacinque giorni dalla data di stipula del contratto, fatta, comunque, salva la facoltà dell'amministrazione di procedervi per motivi d'urgenza prima di detta stipula.

L'inizio dell'esecuzione dei servizi da parte dell'appaltatore deve avvenire non oltre trenta giorni dalla data di consegna dei lavori.

In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di € 100,00.

Ove il ritardo eccedesse di ulteriore 10 giorni si procederà alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione, salvo le maggiori sanzioni previste da eventuali norme in materia.

ART.11 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO

Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di mesi 19 (diciannove) successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi e per gli effetti dell'art.21 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19.04.2000, n.145, del quale si richiamano per l'applicazione i commi 2, 3 e 4.

ART.12 RESCSSIONE DEL CONTRATTO

Il Presidente dell'Autorità Portuale di Catania ha la facoltà a suo insindacabile giudizio, di rescindere il contratto mediante semplice lettera raccomandata da inviarsi all'impresa quando i servizi non procedessero con la dovuta alacrità e regolarità ed in conformità degli ordini della Direzione dei servizi e delle disposizioni del presente capitolato.

In tal caso sarà liquidato il solo importo dei servizi regolarmente ed effettivamente eseguiti.

ART.13 PENALITÀ IN CASO DI INADEMPIENZA

Senza pregiudizio dell'adozione di provvedimento di rescissione del contratto per inadempienza ai patti contrattuali di cui all'art.12 del presente Capitolato, si stabilisce che ogni qualvolta la locale Autorità Portuale constaterà che il trasporto dei rifiuti non venisse effettuato fuori dell'ambito portuale, l'impresa sarà passibile di una penale di € 200,00 per ogni giornata di inadempienza.

Qualora la predetta Autorità constati che, l'impresa trascuri il servizio nonché la fornitura dei sacchi in plastica ed i mezzi d'opera non assicurino un rendimento regolare, sarà applicata una penale giornaliera di € 100,00 per ogni giornata.

ART.14

PAGAMENTI IN ACCONTO

L'importo contrattuale, pari all'importo a base d'asta di cui all'art.2 del presente capitolato dedotto del ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria, verrà corrisposto all'impresa in n.10 rate trimestrali, ed una a saldo, posticipate, alle quali verranno applicate le prescritte ritenute di legge.

Il pagamento sarà effettuato dietro presentazione di fattura in regola con le disposizioni sul bollo e con l'indicazione dettagliata delle prestazioni eseguite nonché delle forniture effettuate senza che siano insorte contestazioni di sorta.

La rata di saldo, costituita dalle ritenute regolamentari effettuate nei certificati di pagamento, sarà corrisposta dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione e sempre dietro presentazione di apposita fattura.

L'importo dei lavori previsti nel presente Capitolato Speciale non è assoggettato ad I.V.A. ai sensi dell'art.3 comma 13° del D.L. 27.04.90 n.90 convertito, con modificazioni, nella Legge 26.06.1990 n.165.

ART.15

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

A termini dell'art.118, comma 6, del D.lgs. 12.04.2006, n.163, come sostituito dall'art.3, lett.h), punto 2), del D.lgs. 31.07.2007, n.113, il pagamento delle rate di cui al precedente art.14 o dello stato finale dei servizi avverrà previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva ove dovuti.

ART.16

CONTO FINALE – CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla scadenza del periodo contrattuale, l'impresa informerà per iscritto la Direzione del servizio, che, previa necessaria constatazione in contraddittorio, redigerà il prescritto verbale.

Alla compilazione ed all'avvio all'Amministrazione della contabilità finale del servizio, si procederà nel termine di tre mesi dalla data di ultimazione accertata come sopra.

A prescindere dalle parziali verifiche, che potranno essere disposte dall'Autorità Portuale, la definizione dei rapporti con la ditta esecutrice dovrà essere ultimata nel termine di sei mesi dall'ultimazione del servizio con la emissione del relativo certificato e l'invio dei documenti alla Autorità stessa.

ART.17

PAGAMENTO DEI DIPENDENTI DELLA IMPRESA

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, l'impresa aggiudicataria del servizio sarà invitata per iscritto dalla stazione appaltante a provvedere entro i successivi quindici giorni.

Ove l'impresa non provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta entro il termine assegnato, la stazione appaltante è in facoltà di pagare, anche in corso d'opera, direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

ART.18

TUTELA DEI LAVORATORI

La ditta assuntrice del servizio, dichiarerà di assumersi e di sottostare a tutti gli obblighi di legge circa gli infortuni sul lavoro, la invalidità, disoccupazione e tutte le assicurazioni sociali in genere presenti e future, esonerando l'Autorità Portuale di Catania da qualsiasi responsabilità ed onere al riguardo, nonché di osservare scrupolosamente le leggi, i decreti ed i regolamenti in materia attualmente in vigore o che fossero emanati nel corso dell'appalto. La ditta appaltatrice sarà obbligata, altresì, ad applicare, ai lavoratori dipendenti occupati nel servizio di cui in oggetto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i servizi e a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza fino alla loro sostituzione.

La ditta appaltatrice sarà obbligata in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività, ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in tali contratti previsti.

I suddetti obblighi vincoleranno l'impresa appaltatrice anche nel caso che la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti i contratti collettivi o receda da esse.

ART.19

TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO

Sarà cura dell'appaltatore adottare, nell'esecuzione dei servizi, tutti i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità del personale addetto ai servizi stessi e dei terzi nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le prescrizioni impartite dal piano relativo alle informazioni generali sui rischi specifici e sulle norme comportamentali in applicazione al Decreto Legislativo n.81/2008 e s.m.i., nonché del Decreto Legislativo n.271/2009, sulla base dei quali la ditta esecutrice dovrà redigere, entro giorni 30 dall'aggiudicazione il piano operativo di sicurezza dal allegare al contratto di appalto, se previsto.

Inoltre, sempre ai fini di sicurezza e rimozione dei rischi connessi con l'appalto, onde evitare eventuali interferenze, anche temporanee, con altre ditte esecutrici ed operanti in ambito portuale, vi è da redigere il D.U.V.R.I., come previsto dall'art.26, comma 3°-ter del D.lgs. n.81 del 09.04.2008, che valuta i rischi, e contempla il costo, da non assoggettare a ribasso, relativo alla misure minime di sicurezza, in termini di attrezzatura di protezione individuale.

A tal uopo, prima dell'inizio dei lavori l'impresa dovrà predisporre un proprio documento di sicurezza fisica dei lavoratori, ai sensi dell'art.17 del D.lgs. n.81 del 09.04.2008, che terrà conto anche dei rischi da interferenze evidenziati nel D.U.V.R.I., e dovrà consegnarlo alla Stazione appaltante nonché metterlo a disposizione delle Autorità ispettive.

Nel caso di mancato adempimento da parte dell'impresa, delle incombenze sopra descritte, rimarrà facoltà della Stazione Appaltante adottare, a suo insindacabile giudizio, i provvedimenti che riterrà opportuni inclusa la risoluzione del contratto, con onere a carico dell'impresa appaltatrice.

In ogni caso, per quanto non espressamente prescritto nel presente articolo, si fa rinvio, con obbligo di conoscenza e adempimento, a quanto in merito ulteriormente stabilito dalla legge n.123/07 nei limiti della sua applicabilità.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'appaltatore restandone sollevata l'Autorità Portuale, nonché il personale proposto alla direzione e sorveglianza.

ART.20

ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri, ancorché qui non richiamati, di cui al capitolato generale di appalto e quelli specificati nel presente capitolato, saranno a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi seguenti:

- 1) provvedere a sua cura e spese all'approvvigionamento dell'acqua, con qualsiasi mezzo per l'esecuzione dei servizi, nonché della corrente elettrica e forza motrice occorrente;
- 2) fornire, a sua cura e spese alla direzione del servizio, mensilmente, a decorrere dalla consegna del servizio, tutte le notizie relative all'impiego della manodopera distinta per categoria con la specifica dei giorni e delle ore, del tipo di lavoro eseguito e della motivazione dell'eventuale sospensione dei servizi;
- 3) effettuare, a propria cura e spese, lo sgombero di ogni opera provvisoria, detriti, etc.;
- 4) provvedere al pagamento di tutte le assicurazioni nonché, dei vari contributi, assegni, gratifiche annuali e feste retributive, come specificato al precedente art.17.

L'impresa è tenuta a fornire, all'atto della consegna dei servizi, il numero della posizione dell'assicurazione sugli operai contro gli infortuni, incluso il personale imbarcato.

Resta contrattualmente stabilito che l'impresa, per l'assunzione della manodopera non qualificata, dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni emanate dal competente Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale.

Siffatta manodopera dovrà essere assunta numericamente, soltanto tramite l'Ufficio competente, senza cioè indicare il nominativo degli specializzati.

L'impresa è tenuta alla piena osservanza degli intendimenti e delle direttive in materia di pulizia, spazzatura e lavaggio delle banchine, dei piazzali e delle calate portuali del porto, che verranno impartite dalla locale Autorità Portuale.

Nel caso di accertamento di eventuali carenza, dovute a disservizi ed inadempienze di qualsiasi genere, l'Autorità Portuale opererà le dovute detrazioni all'atto del pagamento.

L'impresa si obbliga, altresì, ad osservare scrupolosamente le norme in vigore e quelle che eventualmente venissero emanate durante l'esecuzione dell'appalto.

ART.21

DANNI – RESPONSABILITÀ CIVILI E PENALI

Durante lo svolgimento del servizio l'impresa appaltatrice, sotto la propria responsabilità, dovrà evitare danneggiamenti ad opere, infrastrutture ed arredi portuali e non ostacolare l'esercizio delle attività portuali.

L'impresa appaltatrice rimane unica responsabile e risponderà degli inconvenienti che dovessero verificarsi, a causa di negligenza o cattiva esecuzione del servizio.

Si stabilisce esplicitamente che l'Autorità Portuale sia sollevata da ogni responsabilità civile e penale nelle quali sia l'impresa che il personale addetto al servizio di pulizia, del porto di Catania, potessero incorrere.

Nessun compenso sarà quindi dovuto all'impresa per danni, di qualsiasi specie anche se causati da forza maggiore, che si verificassero agli attrezzi e mezzi d'opera di sua proprietà ed impiegati nel servizio.

Nessuna compenso sarà, inoltre, dovuto all'impresa in caso che mareggiate ed altri eventi che determinino, nelle aree portuali da mantenere pulite e sgombre, particolari accumuli di materiali.

ART.22

PREZZO

Il prezzo a metro quadrato, escluso il ribasso offerto in sede di gara, è quello di € 0,00195 per la pulizia, spazzatura e inaffiatura delle banchine, dei piazzali e delle calate portuali, ed € 0,65160 per la pulizia degli specchi acquei.

I suddetti prezzi, applicati al metro quadrato per la regolare esecuzione del servizio di cui è oggetto il presente appalto, si intende vigente per tutta la durata dei servizi.

Resta perciò convenuto e stabilito che nei prezzi anzidetti si intendono corrisposti e compensati non solo tutti gli oneri derivanti dall'appalto ma anche quelli prescritti per l'esecuzione dei servizi e compensata ogni spesa principale ed accessoria.

I ripetuti prezzi applicati al metro quadrato, decurtati del ribasso offerto, si intendono remunerativi ed accettati dall'impresa, in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio e pericolo.

I prezzi stabiliti sono fissi ed invariabili e pertanto l'impresa non avrà diritto ad avanzare alcuna pretesa qualora durante l'appalto dovessero verificarsi aumenti di qualsiasi genere sulle paghe operaie, né alcun diritto ad una revisione, trattandosi di servizi da non essere considerati né opere pubbliche né forniture.

ART.23

ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI SERVIZI

L'appaltatore ha la facoltà di eseguire i servizi nel modo che riterrà più opportuno, al fine di darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, sempre ché non arrechi pregiudizio alla buona riuscita dei servizi stessi.

L'Autorità Portuale di Catania, in ogni caso, si riserva di prescrivere l'esecuzione ed il compimento di determinati servizi, entro un ragionevole termine, e di disporre l'esecuzione nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze portuali.

CAPO III

ART.24

NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI SERVIZI - NORME GENERALI

I servizi saranno liquidati in base alle misure fissate dal progetto, ed in nessuna caso saranno tollerate superfici minori di quelle ordinate, le quali potranno essere motivo di rifacimento a carico dell'impresa.

CAPO IV

ART.25

ELENCO DEI PREZZI

Nei prezzi unitari riferiti al metro quadrato, in base al quale sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta saranno corrisposte le rate di cui al precedente art.14, dovranno intendersi comprese tutte le spese per la fornitura, carico, trasporto, scarico, tutti i mezzi e la manodopera necessaria, le spese generali, l'utile dell'impresa e quanto altro possa occorrere per dare i servizi compiuti a regola d'arte.

I prezzi unitari, per i servizi di pulizia e per lo sgombero di detriti e materiali, si intendono accettati dall'impresa in base ai calcoli di sua convenienza e sono fissi, invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità, e non saranno assoggettati alla revisione dei prezzi.

Il prezzo per la esecuzione del servizio di pulizia, spazzatura e inaffiatura, giornalieri e settimanali, di tutte le banchine dei piazzali e delle calate portuali, come meglio specificato nell'allegata planimetria in scala 1:5.000, nonché della raccolta, giornaliera, e relativo carico su idoneo automezzo e trasporto alle pubbliche discariche, o in altri siti idonei, dei rifiuti prodotti nell'ambito portuale, della fornitura di sacchi in plastica, e della fornitura di ogni attrezzo e mezzo meccanico per la buona esecuzione del servizio in perfetta regola d'arte, è pari a € 0,00195, mentre il prezzo per l'esecuzione del servizio di pulizia degli specchi acquei antistanti il molo Foraneo, lo Sporgente Centrale di ponente e di levante, la Capitaneria di porto, la banchina F.sco Crsipi, il porto peschereccio il molo di Mezzogiorno e la Darsena commerciale del porto di Catania, con l'ausilio di nave, autorizzata al trasporto di rifiuti pericolosi, iscritta nei registri delle NN.MM. e GG. munita di idonea apparecchiatura per l'eliminazione di modesti inquinamenti, compreso il trasporto alle pubbliche discariche dei rifiuti solidi raccolti e l'eliminazione di sostanze liquide inquinanti quali olii, nafta, combustibili, etc. compreso qualsiasi altro onere e magistero per dare il servizio completo ed eseguito a perfetta regola d'arte, è pari ad € 0,65160.

Catania, li 31.05.2016

REDATTO DAL TECNICO PROGETTISTA
DELLA AUTORITÀ PORTUALE
(Geom. Daniele MUSUMECI)

FIRMATO

VISTO:
IL DIRIGENTE
AREA DEMANIO
(Dott. Davide Romano)

FIRMATO