

AUTORITA' PORTUALE DI CATANIA
Indirizzo: V. C. Dusmet, s.n., 95131, Catania
Sito web: www.porto.catania.it
E-mail PEC: affarigeneralistampa@ap-portocatania.it

Prot. 3977 /U/2016/Gare

Servizio di pulizia, spazzamento, ivi incluso l'estirpazione di erbacce, innaffiatura e disinfezione, giornalieri e settimanali di tutte le banchine, dei piazzali e delle calate portuali, nonché la pulizia degli specchi acquei antistanti il molo Foraneo, lo sporgente centrale di ponente e di levante, la Capitaneria di porto, la banchina F.sco Crispi, il porto peschereccio, il molo di mezzogiorno e la Darsena commerciale. CIG 6648097731

RISPOSTE A QUESITI

1. Le quantità dei rifiuti smaltiti nell'anno 2015 suddivisi per tipologia ed espressi in chilogrammi, sono riportati nel documento tecnico denominato "Computo Metrico".
Dette quantità sono stimate e riferite ad un periodo di mesi 19, ovvero commisurate alla durata dell'appalto in oggetto.
Tali dati sono tratti dal consuntivo relativo all'anno 2015, che viene qui di seguito riepilogato:
Rifiuti solidi urbani: Kg. 366.080,00
Rifiuti speciali non pericolosi: Kg. 14.140,00
Rifiuti speciali pericolosi: Kg. 14.180,00.
In merito si precisa che i dati relativi all'anno 2015 sono probanti in prospettiva organizzativa tenuto conto che i risultati dello scalo etneo nell'anno 2015 per i profili mercantili e di tutte le attività propriamente portuali, sono stati i più rilevanti dall'istituzione dell'Autorità Portuale di Catania sino ad oggi.
2. Il suddetto "Computo Metrico" fornisce al potenziale concorrente il corrispondente ambito di indagine per i profili di individuazione dei Codice CER. Una elencazione pedissequa degli stessi rischierebbe di restringere l'ambito della prestazione contrattuale in un settore, come quello che connota la portualità etnea, contraddistinto dalla polifunzionalità.
Proprio questo aspetto ha indotto la scrivente Stazione Appaltante a privilegiare il profilo dell'offerta tecnica quale parametro premiale di maggior rilievo, lasciando al potenziale concorrente la più ampia e autonoma propositività in termini di progettazione del servizio e proposte migliorative, la cui oggettiva fattibilità e perseguibilità è funzione di una indagine accurata del territorio nel quale il servizio deve essere espletato e rimessa alle valutazioni del potenziale concorrente, cui strettamente connesso il profilo di aleatorietà tipico dell'attività imprenditoriale *strictu sensu*.
3. Le precisazioni in ultimo espletate nel corpo della precedente risposta introduce l'ulteriore, e si auspica definitiva, precisazione concernente la non previsione di un sopralluogo "guidato" da parte di questa Stazione Appaltante.
Dovrà essere infatti il concorrente a supportare la propria proposta tecnica con valutazioni e analisi rappresentate in ragione di un sopralluogo presso l'ambito portuale condotto autonomamente.



A comprova di quanto precede, il concorrente è invitato a produrre una dichiarazione per atto notorio inerente la congruità e la compiuta commisurazione dell'offerta in ragione dei siti ispezionati.

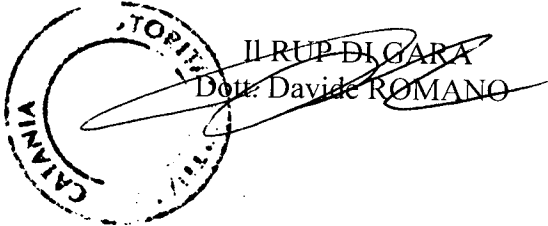
Oltre a promuovere la più ampia espressione della capacità imprenditoriale del concorrente, la scelta operata da questa Stazione Appaltante trova ulteriore motivazione nell'azzerare qualunque possibilità di individuazione dei concorrenti, ancorché potenziali, in una fase precedente all'inizio delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche nonché nell'azzerare ogni possibilità che vengano fornite informazioni che in qualunque modo possano condizionare gli elementi determinanti della proposta tecnica.

4. Gli importi inerenti gli oneri di accesso a discarica costituiscono un valore **a corpo**.
5. Gli importi del servizio oggetto dell'appalto, soggetto a ribasso, costituisce un valore estimativo **a corpo**.
In merito si specifica però che se nel corso del periodo in cui viene espletato l'appalto, questa Stazione Appaltante dovesse rilasciare in concessione ulteriori aree di sedime portuale, le stesse, affidate alla cura del soggetto concessionario, verrebbero decurtate dalle aree soggette al servizio in appalto.
I parametri di decurtazione sarebbero i coefficienti contenuti nel "Computo Metrico" ed espressi in € / mq / giornate lavorative.
6. La raccolta, il conferimento e smaltimento dei rifiuti e dei residui del carico prodotti dalle navi costituiscono oggetto di un appalto diverso di cui al presente CIG e in atto affidato ad altro contraente.
7. In ordine alla frequenza del servizio si specifica che si intende per "intervento giornaliero" l'espletamento del servizio in giorni 5 alla settimana, mentre per "intervento settimanale" si intende quello articolato in uno dei due giorni rimasti "scoperti" dal servizio, determinato a discrezione della Stazione Appaltante in ragione di idonei standards di decoro che alcune aree di sedime portuale devono mantenere in funzione della pubblica fruibilità delle stesse.
8. In analogia e integrazione di quanto sopra rappresentato in ordine al naviglio da impiegare per la raccolta dei rifiuti e la pulizia degli specchi acquei, sono funzione diretta delle valutazioni che ciascun concorrente dovrà effettuare mediante ricognizione dei luoghi finalizzata alla migliore ipotesi progettuale del servizio proprio per l'ottimizzazione dello stesso.

Responsabile del Procedimento di gara: Dott. Davide Romano – Dirigente Area Demanio, Lavoro Portuale, Statistiche, Gare e Contratti.

Per informazioni scrivere a: areademanio@porto.catania.it; pec: affarigeneralistampa@ap-portocatania.it

Luogo e data 08.04.2016
Catania


IL RUP DI GARA
Dott. Davide ROMANO