



**AUTORITA' PORTUALE
CATANIA**

OGGETTO: Porto di Catania. Ordinanza inerente la delocalizzazione urgente della concessione demaniale marittima assentita alla Impresa Portuale EST Srl.

Ordinanza n° 19/16 del 24-05-2016

Il sottoscritto CA(CP) Nunzio MARTELLO, Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Catania:

VISTA la legge n°84 del 28.01.1994 e s.m.i.;

VISTO il D.M. datato 06.04.1994 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione, concernente l'individuazione del limite territoriale dell'Autorità Portuale;

VISTO il D.M. datato 25.01.2000, del Ministero dei Trasporti e della Navigazione, concernente il chiarimento del confine sud della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale, in armonia e corrispondenza con le coordinate geografiche delimitate dalle pianificazioni del vigente Piano Regolatore Portuale, come previsto dall'art. 5 della legge n°84/94 del 28.01.1994 e s.m.i.;

VISTO il D.M. 15.04.2016 n.111, mediante il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, nelle more del completamento del percorso di riforma di cui all'art. 8, comma 1, lett. f) della legge n°124/2015 in forza del quale il Governo è delegato ad adottare uno o più decreti legislativi ai fini, tra l'altro, della *"riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994 n°84.."*;

VISTO il Codice della navigazione, approvato con R.D. 30 marzo 1942 n. 327 ed il relativo Regolamento di Esecuzione – Navigazione Marittima – approvato con DPR 15.02.1952 n. 328;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h), della legge 84/94 che disciplina la competenza della Autorità Portuale nella amministrazione delle aree e dei beni del demanio marittimo;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. f), della legge 84/94 che disciplina la competenza del Presidente dell'Autorità Portuale nell'attività di coordinamento delle attività svolte nel porto delle pubbliche amministrazioni, nonché al coordinamento e al controllo delle attività soggette ad autorizzazione e concessione e dei servizi portuali;

PREMESSO che EST Srl, Impresa Portuale iscritta ad operare nel porto di Catania, risulta titolare di una concessione demaniale marittima (Rep. n°743 con scadenza 31.12.2016) assentita allo scopo di mantenere :

- prefabbricato di facile rimozione (OR 001) di mq. 27,89, ubicato presso il Molo Crispi ;
- prefabbricato di facile rimozione (OR 002) di mq. 15,25, ubicato presso il Molo Crispi;
- pertinenza demaniale (PD 00001) ubicata presso lo Sporgente Centrale e destinata ad uffici per mq. 108;

- area demaniale portuale (ZD 001) ubicata presso il Molo Crispi e destinata alla sosta e movimentazione containers per mq. 9.811,30;
 - area demaniale portuale (ZD 003) ubicata presso il serbatoio acqua SIDRA e destinata alla sosta e movimentazione containers per mq. 1.041,56;
- per una occupazione complessiva pari a **mq. 11.004**;

VISTO il “REGOLAMENTO IN MATERIA DI PROCEDURE PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DEMANIALI, DI CUI ALLA DISCIPLINA COORDINATA DAGLI ARTT. 16 E 18 LEGGE 84/94, NELLE AREE PORTUALI DELLA NUOVA DARSENA POLIFUNZIONALE”, in coerenza ed esecuzione delle “Linee guida per il riordino e la razionalizzazione degli spazi portuali destinati alla sosta e movimentazione merceologica del porto vecchio e della ultimanda Darsena Polifunzionale”, approvate dal Comitato Portuale nel corso della seduta del 10 giugno 2015;

CONSIDERATA la necessità di procedere pertanto alla delocalizzazione definitiva delle aree in atto assentite in concessione all’impresa portuale EST Srl, in ragione della riorganizzazione delle concessioni demaniali rilasciate per l’esercizio delle attività di impresa portuale di cui al citato Regolamento;

CONSIDERATA l’urgenza di addivenire al predetto spostamento, allo scopo di consentire altresì la realizzazione dei lavori di infrastrutturazione del nuovo impianto idrico, fognario ed antincendio, la cui fase esecutiva è giunta anche nei pressi delle banchine del molo Crispi, appare non più procrastinabile l’avvio delle procedure di delocalizzazione della predetta concessione demaniale;

VISTA la documentazione tecnico-amministrativa concernente la problematica in oggetto, riepilogata nelle seguenti missive:

- Prot. n°2656-U-2015/Dem del 12.11.2015;
- Prot. n°751-U-2016/Dem del 09.02.2016;
- Prot. n°1816-U-2016/2016/C.S. del 26.03.2016;
- Prot. n° 2002 – U-2016/Tec del 05.04.2016;

VISTE le ordinanze n°06/2016 e n°08/2016, rispettivamente del 22.02.2016 e del 23.02.2016;

VISTO il verbale di riunione operativa tenutasi in data 09.05.2016, inerente le modalità di formalizzazione degli impegni assunti al fine di disciplinare il titolo concessorio rilasciato alla Impresa Portuale EST Srl in ragione della delocalizzazione di che trattasi;

CONSIDERATO che, nelle more che le operazioni di delocalizzazione delle predette aree di piazzale portuale presso il molo di mezzogiorno di questo porto, come ampliato a seguito della realizzazione della nuova darsena polifunzionale, vengano ultimate e avviate a regime, appare necessario autorizzare il concessionario Impresa Portuale EST Srl a procedere allo spostamento delle recinzioni, attrezzature, materiale e containers presso detto sito, meglio individuato nell’allegato estratto planimetrico;

TENUTO CONTO che appare necessario dotare l’impresa portuale concessionaria di un titolo ordinatorio, ancorché riferito ad un regime provvisorio, necessario affinché la stessa acquisisca ogni eventuale ed ulteriore autorizzazione e/o nullaosta, soprattutto per i profili di natura fiscale;

VISTI gli art. da 35 a 56 e gli art. 59 e 68 del Regolamento di Esecuzione del Cod. Nav. – parte marittima;

ORDINA
ARTICOLO UNICO

All'Impresa Portuale EST Srl, Codice Fiscale n°04819810823, di procedere - con effetto immediato - alla delocalizzazione gli spazi assentiti in concessione, come sopra riepilogati, presso le aree di sedime portuale del molo di mezzogiorno del porto di Catania, come ampliato a seguito della realizzazione della nuova darsena polifunzionale, che costituirà la nuova localizzazione delle aree in concessione alla medesima Impresa Portuale per l'esercizio delle proprie attività di cui all'art. 16 della legge n°84/94.

La disciplina di cui alla presente ordinanza ha carattere di provvisorietà, al fine di rendere urgente lo spostamento suddetto, ma disciplina la configurazione definitiva degli spazi assentiti in concessione alla EST Srl, che troveranno formale regolarizzazione nel successivo titolo concessorio, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione, una volta ultimate le fasi di spostamento e una volta eseguiti i correlati rilievi tecnici di adeguamento delle occupazioni alle coordinate delle stesse espresse in *Gauss Boaga*, meglio espresse negli allegati estratti planimetrici.

Ogni onere economico finanziario derivante rimane a carico del concessionario EST Srl che si impegna con accettazione espressa del presente atto ordinatorio a non avere nulla a pretendere.

Per Espressa Accettazione
e contestuale dichiarazione di nulla pretendere


E.S.T. Srl
Europa Servizi Terminalistici S.r.l.
Il Presidente C.d.A.


Il RUP
Dott. Davide ROMANO

Il Commissario Straordinario
CA(CP) Nunzio MARTELLO

MARTELLO NUNZIO

NUNZIO MARTELLO
24 mag 2016 09:08